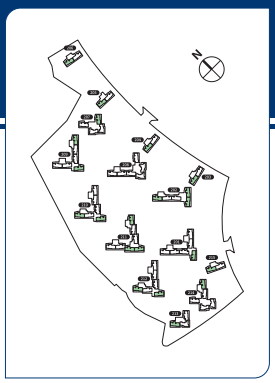
역곡지구 하우스토리 유상옵션 체크리스트 (55C / 일반계약자)

HAUSTORY

(단위 : 원 / VAT 포함)

구분	품목	세부사항	공급금액	계약금(10%)	비고
에어컨	천장형 시스템 에어컨	거실 + 침실1	3,990,000	399,000	택1
		거실 + 침실1 + 침실2 + 침실3	6,980,000	698,000	
현관/중문	현관 중문+ 신발장 하부조명	현관 중문(3연동 타입)+신발장 하부조명	1,330,000	133,000	
침실 2,3	침실 2,3 강화형	기본형	무상시공	-	택1
		침실 공간활용형(침실 벽체 이동 및 도어축소)	무상시공	-	
		침실 통합형	무상시공	-	
		침실 학습 강화형(침실3+멀티룸+슬라이딩도어+복도팬트리)	1,620,000	162,000	
		침실 공간강화형(침실통합+반침장+복도장식장)	2,270,000	227,000	
주방	스타일업	주방 벽/상판 엔지니어드스톤 광폭 사각 싱크볼+고급 주방수전+상부장 하부 간접조명	1,860,000	186,000	택1
		주방 벽/상판 세라믹타일 광폭 사각 싱크볼+고급 주방수전+상부장 하부 간접조명	3,020,000	302,000	
주방가전	냉장고장	냉장고장+소물장 (수납장/밥솥장/로봇청소기장)	770,000	77,000	
	3구 인덕션 쿡탑	경동 / 나비엔매직 ERI-5553	590,000	59,000	
	빌트인 식기세척기	삼성 / DW80F71Y1SEW	1,120,000	112,000	
욕실	복합 환풍기	힘펠 / FHD2-C150P_NOVA	820,000	82,000	
	스타일업	포세린 벽타일(600x600), 고급형 위생도기/수전/악세서리/샤워부스 비데일체형 양변기, 욕실장 하부 간접조명	3,400,000	340,000	
조명	스타일업	거실 : 우물천장 4면 우물천장 일체형 직간접 조명 주방 : 슬림형 싱크대 상부등 + 레일형 식탁등 침실 : 직부등+간접조명 (감성등) 거실/침실 : 커튼박스 간접조명 설치	2,410,000	241,000	
마감재	바닥 마감재	인테리어 바닥 마감재	2,190,000	219,000	
	스타일업 벽 마감재	거실아트월 인테리어 벽 마감재	310,000	31,000	
		인테리어 벽 마감재 (현관/복도/거실/주방 벽마감재+가구판넬+복도/거실 일부 픽쳐레일)	2,020,000	202,000	
	복도 팬트리	시스템선반	180,000	18,000	

역곡지구 하우스토리 유상 선택품목



55C

총 470세대

전용면적	55.9500㎡	기타공용면적	7.7972㎡
공용면적	24.7163㎡	계약면적	128.8386㎡
공급면적	80.6663㎡		



※ 입주자의 라이프스타일에 맞춰 옵션을 선택하실 수 있습니다.

2 3 -------

3 ———

구분	선택	유상 선택품목	구성
현관 / 중문 업그레이드	1	현관중문+신발장 하부조명	현관 중문(3연동 타입)+신발장 하부조명
침실2,3 강화형	1	침실 학습 강화형	침실3+멀티룸+슬라이딩도어+복도 팬트리(도어,선반,등기구)
	2	침실 공간 강화형	침실통합+반침장+복도장식장
주방 스타일업	1	냉장고장	냉장고장+소물장 (수납장/밥솥장/로봇청소기장)
	2	스타일업 주방 1 (마감재 업그레이드)	주방 벽/상판 엔지니어드스톤 광폭 사각 싱크볼+고급 주방수전 상부장 하부 간접조명
	3	스타일업 주방 2 (마감재 업그레이드)	주방 벽/상판 세라믹타일 광폭 사각 싱크볼+고급 주방수전 상부장 하부 간접조명
	4	3구 인덕션 쿡탑	경동 / 나비엔매직 ERI-5553
	5	빌트인 식기세척기	삼성 / DW80F71Y1SEW
욕실 스타일업	1	복합 환풍기(욕실1+욕실2)	힘펠 / FHD2-C150P_NOVA
	2	욕실 스타일업 (마감재 업그레이드)	포세린 벽타일(600x600) 고급형 위생도기/수전/악세서리/샤워부스 비데일체형 양변기 욕실장 하부 간접조명
조명 스타일업	1	조명 스타일업	거실 : 우물천장 일체형 직간접 조명 주방 : 슬림형 싱크대 상부등+레일형 식탁등 침실 : 직부등+간접조명(감성등) 거실/침실 : 커튼박스 간접조명 설치
마감재 스타일업	1	스타일업 바닥 마감재	인테리어 바닥 마감재
	2	스타일업 벽 마감재	거실아트월 인테리어 벽 마감재
	3		인테리어 벽 마감재(현관/복도/거실/주방 벽 마감재+가구판넬+복도/거실 일부 픽쳐레일)
	4	복도 팬트리	시스템선반
천장형 시스템 에어컨	1	실내기 2대/실외기 1대	거실+침실1
	2	실내기 4대/실외기 1대	거실+침실1+침실2+침실3

※ 상기 제품의 제조사와 모델은 설치시점에 이르러 제품의 품절, 품귀 또는 단종(성능개선, 디자인 변경 등의 사유)시 동 제조사의 동급이상 제품으로 변경 제공될 수 있으며, 제조사의 폐업, 부도, 천재지변 등의 사유로 제조사의 제품공급이 불가능할 경우 동급수준의 타제조사 제품으로 변경 제공될 수 있습니다. 이와 같은 상황의 발생 시 공고한 바에 따라 적용되고 별도의 동의서는 징구하지 않으며, 입주 전에 안내형식으로 고지합니다. ※ 각 평면 타입에 따라 적용품목(가전, 가구, 조명, 스위치 등)의 디자인(색상포함), 사양, 위치, 설치방향 등은 상이할 수 있습니다. ※ 추가선택품목은 공정상(발주 및 설치)의 사유로 일정 시점 이후에는 추가선택품목의 공급계약이 불가합니다. ※ 추가선택품목(유상옵션)은 주택전시관 및 홍보물상의 이미지와 실제 입주 시 느끼는 분위기, 마감색상 등에 차이가 있을 수 있으므로, 계약자는 계약 전 이를 충분히 인지하고 상담 및 계약을 하시기 바랍니다. ※ 본 공고문에 미기재된 내용은 추후 추가선택품목(Ⅱ,Ⅲ) 계약 시 안내 후 계약합니다.

1 현관 중문

미선택(기본형)



선택



1 침실 학습강화형

미선택(기본형)



선택



2 침실 공간강화형

미선택(기본형)

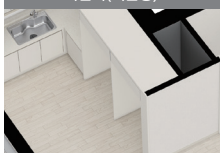


선택

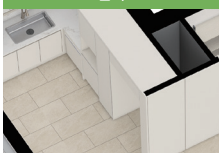


1 냉장고장

미선택(기본형)



선택

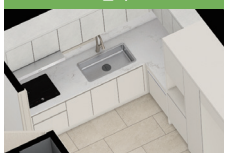


2 스타일업 주방 1 (엔지니어드스톤)

미선택(기본형)



선택

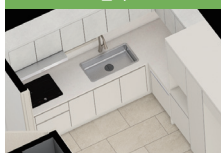


3 스타일업 주방 2 (세라믹타일)

미선택(기본형)



선택



4 3구 인덕션 쿡탑

미선택(기본형)

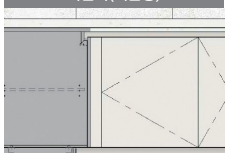


선택

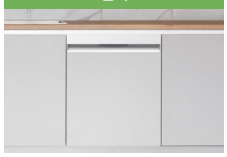


5 빌트인 식기세척기

미선택(기본형)



선택



1 복합 환풍기 (욕실1+욕실2)

선택



2 욕실 스타일업 (욕실1+욕실2)

미선택(기본형)

욕실1



욕실2



선택

욕실1



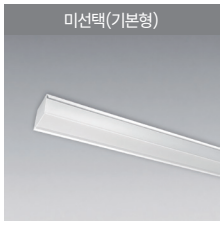
욕실2



1 조명 스타일업

거실

미선택(기본형)



선택

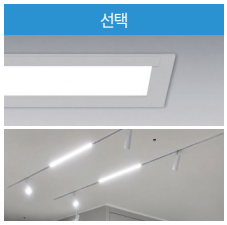


주방

미선택(기본형)



선택



침실

미선택(기본형)



선택



1 스타일업 바닥 마감재

미선택(기본형)



선택

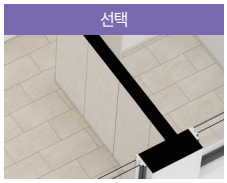


2 스타일업 벽 마감재 (거실아트월 인테리어 벽 마감재)

미선택(기본형)



선택

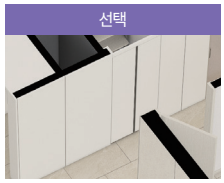


3 인테리어 벽 마감재

미선택(기본형)

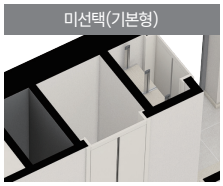


선택



4 복도 팬트리

미선택(기본형)



선택

