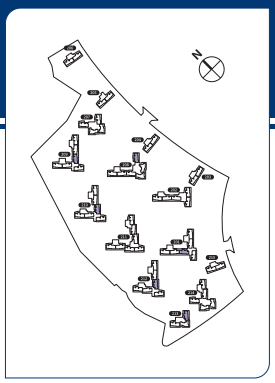
# 역곡지구 하우스토리 유상옵션 체크리스트 (55E / 사전 청약계약자)

HAUSTORY

(단위 : 원 / VAT 포함)

| 구분 | 품목 | 세부사항 | 공급금액 | 계약금(5%) | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|
| 에어컨 | 천장형 시스템 에어컨 | 거실 + 침실1 | 3,990,000 | 199,500 | 택1 |
| | | 거실 + 침실1 + 침실2 + 침실3 | 6,980,000 | 349,000 | |
| 현관/중문 | 현관 중문+ 신발장 하부조명 | 현관 중문(스윙 타입)+신발장 하부조명 | 1,400,000 | 70,000 | |
| 침실 2,3 | 침실 2,3 강화형 | 기본형 | 무상시공 | - | 택1 |
| | | 침실 공간활용형(침실 벽체 이동 및 도어축소) | 무상시공 | - | |
| | | 침실 통합형 | 무상시공 | - | |
| | | 침실 학습 강화형(침실3+멀티룸+슬라이딩도어+복도팬트리) | 1,620,000 | 81,000 | |
| | | 침실 공간강화형(침실통합+반침장+복도장식장) | 2,270,000 | 113,500 | |
| 주방 | 스타일업 | 주방 벽/상판 엔지니어드스톤<br>광폭 사각 싱크볼+고급 주방수전+상부장 하부 간접조명 | 1,890,000 | 94,500 | 택1 |
| | | 주방 벽/상판 세라믹타일<br>광폭 사각 싱크볼+고급 주방수전+상부장 하부 간접조명 | 3,100,000 | 155,000 | |
| 주방가전 | 냉장고장 | 냉장고장+소물장 (수납장/밥솥장/로봇청소기장) | 750,000 | 37,500 | |
| | 3구 인덕션 쿡탑 | 경동 / 나비엔매직 ERI-5553 | 590,000 | 29,500 | |
| | 빌트인 식기세척기 | 삼성 / DW80F71Y1SEW | 1,120,000 | 56,000 | |
| 욕실 | 복합 환풍기 | 힘펠 / FHD2-C150P_NOVA | 820,000 | 41,000 | |
| | 스타일업 | 포세린 벽타일(600x600),<br>고급형 위생도기/수전/악세서리/샤워부스<br>비데일체형 양변기, 욕실장 하부 간접조명 | 3,410,000 | 170,500 | |
| 조명 | 스타일업 | 거실 : 우물천장 4면 우물천장 일체형 직간접 조명<br>주방 : 슬림형 싱크대 상부등 + 레일형 식탁등<br>침실 : 직부등+간접조명 (감성등)<br>거실/침실 : 커튼박스 간접조명 설치 | 2,410,000 | 120,500 | |
| 마감재 | 바닥 마감재 | 인테리어 바닥 마감재 | 2,240,000 | 112,000 | |
| | 스타일업 벽 마감재 | 거실아트월 인테리어 벽 마감재 | 300,000 | 15,000 | |
| | | 인테리어 벽 마감재<br>(현관/복도/거실/주방 벽마감재+가구판넬+복도/거실 일부 픽쳐레일) | 2,180,000 | 109,000 | |
| | 복도 팬트리 | 시스템선반 | 480,000 | 24,000 | |

# 역곡지구 하우스토리 유상 선택품목



# 55E

총 138세대

| | | | |
|---|---|---|---|
| 전용면적 | 55.9500㎡ | 기타공용면적 | 7.7972㎡ |
| 공용면적 | 24.7163㎡ | 계약면적 | 128.8386㎡ |
| 공급면적 | 80.6663㎡ | | |




※ 입주자의 라이프스타일에 맞춰 옵션을 선택하실 수 있습니다.

2 3 ----------

3 ——————

| 구분 | 선택 | 유상 선택품목 | 구성 |
|---|---|---|---|
| 현관 / 중문 업그레이드 | 1 | 현관중문+신발장 하부조명 | 현관 중문(스윙 타입)+신발장 하부조명 |
| 침실2,3 강화형 | 1 | 침실 학습 강화형 | 침실3+멀티룸+슬라이딩도어+복도 팬트리(도어,선반,등기구) |
| | 2 | 침실 공간 강화형 | 침실통합+반침장+복도장식장 |
| 주방 스타일업 | 1 | 냉장고장 | 냉장고장+소물장 (수납장/밥솥장/로봇청소기장) |
| | 2 | 스타일업 주방 1<br>(마감재 업그레이드) | 주방 벽/상판 엔지니어드스톤<br>광폭 사각 싱크볼+고급 주방수전<br>상부장 하부 간접조명 |
| | 3 | 스타일업 주방 2<br>(마감재 업그레이드) | 주방 벽/상판 세라믹타일<br>광폭 사각 싱크볼+고급 주방수전<br>상부장 하부 간접조명 |
| | 4 | 3구 인덕션 쿡탑 | 경동 / 나비엔매직 ERI-5553 |
| | 5 | 빌트인 식기세척기 | 삼성 / DW80F71Y1SEW |
| 욕실 스타일업 | 1 | 복합 환풍기(욕실1+욕실2) | 힘펠 / FHD2-C150P_NOVA |
| | 2 | 욕실 스타일업<br>(마감재 업그레이드) | 포세린 벽타일(600x600)<br>고급형 위생도기/수전/악세서리/샤워부스<br>비데일체형 양변기<br>욕실장 하부 간접조명 |
| 조명 스타일업 | 1 | 조명 스타일업 | 거실 : 우물천장 일체형 직간접 조명<br>주방 : 슬림형 싱크대 상부등+레일형 식탁등<br>침실 : 직부등+간접조명(감성등)<br>거실/침실 : 커튼박스 간접조명 설치 |
| 마감재 스타일업 | 1 | 스타일업 바닥 마감재 | 인테리어 바닥 마감재 |
| | 2 | 스타일업 벽 마감재 | 거실아트월 인테리어 벽 마감재 |
| | 3 | | 인테리어 벽 마감재(현관/복도/거실/주방 벽 마감재+가구판넬+복도/거실 일부 픽쳐레일) |
| | 4 | 복도 팬트리 | 시스템선반 |
| 천장형 시스템 에어컨 | 1 | 실내기 2대/실외기 1대 | 거실+침실1 |
| | 2 | 실내기 4대/실외기 1대 | 거실+침실1+침실2+침실3 |

※ 상기 제품의 제조사와 모델은 설치시점에 이르러 제품의 품절, 품귀 또는 단종(성능개선, 디자인 변경 등의 사유)시 동 제조사의 동급이상 제품으로 변경 제공될 수 있으며, 제조사의 폐업, 부도, 천재지변 등의 사유로 제조사의 제품공급이 불가능할 경우 동급수준의 타제조사 제품으로 변경 제공될 수 있습니다. 이와 같은 상황의 발생 시 공고한 바에 따라 적용되고 별도의 동의서는 징구하지 않으며, 입주 전에 안내형식으로 고지합니다. ※ 각 평면 타입에 따라 적용품목(가전, 가구, 조명, 스위치 등)의 디자인(색상포함), 사양, 위치, 설치방향 등은 상이할 수 있습니다. ※ 추가선택품목은 공정상(발주 및 설치)의 사유로 일정 시점 이후에는 추가선택품목의 공급계약이 불가합니다. ※ 추가선택품목(유상옵션)은 주택전시관 및 홍보물상의 이미지와 실제 입주 시 느끼는 분위기, 마감색상 등에 차이가 있을 수 있으므로, 계약자는 계약 전 이를 충분히 인지하고 상담 및 계약을 하시기 바랍니다. ※ 본 공고문에 미기재된 내용은 추후 추가선택품목(Ⅱ,Ⅲ) 계약 시 안내 후 계약합니다.

### 1 현관 중문

미선택(기본형)



선택



### 1 침실 학습강화형

미선택(기본형)



선택



### 2 침실 공간강화형

미선택(기본형)

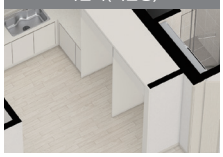


선택

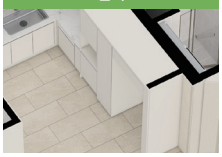


### 1 냉장고장

미선택(기본형)



선택

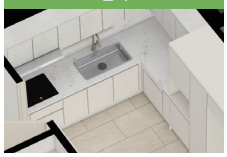


### 2 스타일업 주방 1 (엔지니어드스톤)

미선택(기본형)



선택

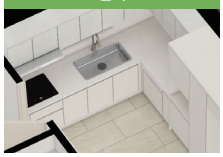


### 3 스타일업 주방 2 (세라믹타일)

미선택(기본형)



선택



### 4 3구 인덕션 쿡탑

미선택(기본형)

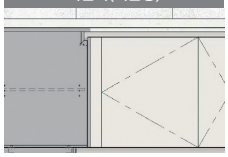


선택

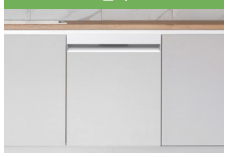


### 5 빌트인 식기세척기

미선택(기본형)



선택



### 1 복합 환풍기 (욕실1+욕실2)

선택



### 2 욕실 스타일업 (욕실1+욕실2)

미선택(기본형)



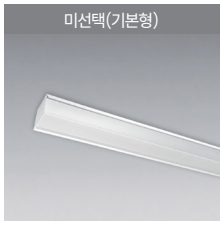

선택




### 1 조명 스타일업

#### 거실

미선택(기본형)



선택

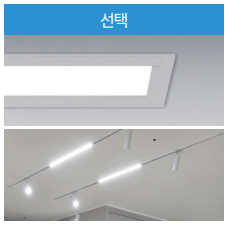


#### 주방

미선택(기본형)



선택



#### 침실

미선택(기본형)



선택



### 1 스타일업 바닥 마감재

미선택(기본형)



선택



### 2 스타일업 벽 마감재 (거실아트월 인테리어 벽 마감재)

미선택(기본형)



선택



### 3 인테리어 벽 마감재

미선택(기본형)



선택



### 4 복도 팬트리

미선택(기본형)



선택

